

Số: 2678 /BXD-HĐXD  
V/v hướng dẫn trong quản lý hoạt động  
xây dựng và chất lượng công trình.

Hà Nội, ngày 22 tháng 10 năm 2014

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Trà Vinh.

Bộ Xây dựng nhận được công văn số 564/SXD-HĐXD ngày 12/9/2014 của Sở Xây dựng tỉnh Trà Vinh về việc hướng dẫn xử lý các vướng mắc trong quản lý hoạt động xây dựng và chất lượng công trình. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Theo quy định tại Khoản 2 Điều 22 Nghị định số 15/2013/NĐ-CP ngày 06/02/2013 của Chính phủ về quản lý chất lượng công trình xây dựng và tại Khoản 1 Điều 6 Thông tư số 13/2013/TT-BXD ngày 15/08/2013 của Bộ Xây dựng về việc quy định thẩm tra, thẩm định và phê duyệt thiết kế xây dựng công trình, công trình Trung tâm Hội nghị tỉnh Trà Vinh là công trình cấp I, khi có thay đổi về thiết kế kết cấu phần mái làm ảnh hưởng đến kết cấu chịu lực thì chủ đầu tư phải gửi hồ sơ thiết kế điều chỉnh đến Bộ Xây dựng để thẩm tra nội dung thay đổi.

Theo đề nghị của chủ đầu tư, Bộ Xây dựng đồng ý về nguyên tắc giao cho đơn vị tư vấn thẩm tra đã thẩm tra hồ sơ thiết kế kỹ thuật được tiếp tục thẩm tra phần kết cấu điều chỉnh. Chủ đầu tư có trách nhiệm kiểm tra năng lực của đơn vị tư vấn thẩm tra, đơn vị tư vấn thiết kế điều chỉnh và đơn vị tư vấn thẩm tra phải được công bố thông tin năng lực hoạt động xây dựng theo quy định tại Điều 8 Nghị định số 15/2013/NĐ-CP. Nội dung thẩm tra theo quy định tại Khoản 2 Điều 4 Thông tư số 13/2013/TT-BXD. Sau khi có kết quả thẩm tra, chủ đầu tư tổng hợp, gửi báo cáo kết quả thẩm tra đến Bộ Xây dựng (Cục Quản lý hoạt động xây dựng) 01 bản để xử lý theo quy định. Việc tranh chấp trong hồ sơ thiết kế giải quyết trên cơ sở nội dung hợp đồng đã ký kết giữa các bên.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Trà Vinh nghiên cứu và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thứ trưởng Lê Quang Hùng;
- Lưu: VT, GD, HĐXD(NMH).

**KT. BỘ TRƯỞNG  
THỨ TRƯỞNG**

**Đã ký**

**Bùi Phạm Khánh**